



Raadsvoorstel

Onderwerp: Deelname regionaal investeringsfonds Holland Rijnland

Inhoudelijke Samenvatting:

Voorgesteld wordt om rekening houdend met uitgangspunten en onder voorwaarden in te stemmen met deelname aan het regionaal investeringsfonds Holland Rijnland. Dit fonds wordt in het leven geroepen om de realisatie van vijf (infrastructuur)projecten, die van groot regionaal belang zijn, te verzekeren.

Aan de raad,

Aanleiding:

Voorafgaand aan de fusie van de Leidse regio met de Duin- en Bollenstreek hebben beide regio's in 2002 afspraken gemaakt over het intensiveren van hun samenwerking.

De afspraken zijn vastgelegd in een Programma van Afspraken en worden opgenomen in de Regionale Structuurvisie van Holland Rijnland. Het programma van afspraken is door Holland Rijnland verwerkt tot een regionale investeringsstrategie ten behoeve van het realiseren van een aantal (infrastructuur)projecten, dat van groot regionaal belang is.

Het gaat om de volgende vijf projecten:

1. de Rijnlandroute (de wegverbinding tussen de A4 en de N206);
2. de Rijn- en Gouwelijn (hoogwaardig openbaar vervoer verbinding tussen Gouda en de kust, voorzover het betreft het traject van deze verbinding tussen Leiden en de kust bij Katwijk en Noordwijk).
3. de noordelijke verbinding tussen de N206 en de A44 en A4.
4. het Offensief van Teylingen voor de versterking van de Greenport.
5. de realisatie van het regionale groenprogramma (inclusief projecten in het Groene Hart).

Voor bovengenoemde projecten zijn financiële bijdragen nodig van de rijksoverheid en de provinciale overheid. Bijdragen van deze overheden kunnen worden verkregen, onder de voorwaarde dat de regio zelf ook bijdraagt aan de projecten. Holland Rijnland stelt voor de benodigde regiobijdragen voor de vijf projecten beschikbaar te stellen door middel van het in het leven roepen van een regionaal investeringsfonds. Dit fonds moet worden gevuld door bijdragen van de individuele gemeenten, gelegen in het samenwerkingsgebied Holland Rijnland op basis van een verdeelsleutel, waarin inwonertal en te realiseren woningbouw en bedrijventerreinen zijn meegewogen.

Wat willen we bereiken?

De realisering van de vijf projecten moet worden verzekerd door het in het leven roepen van een regionaal investeringsfonds.

Afgelopen zes maanden is door Holland Rijnland gebruikt om informatie te geven over de inhoud van de vijf regionale projecten en bij alle gemeenten draagvlak te krijgen voor realisering ervan.

Hiervoor heeft Holland Rijnland verschillende bijeenkomsten georganiseerd, namelijk:

- a. een bestuurlijke conferentie op 26 juni 2006;
- b. een ambtelijke voorlichtingsbijeenkomst op 16 oktober 2006;
- c. een bestuurlijke conferentie op 19 oktober 2006;
- d. een informatiebijeenkomst voor raadsleden op 16 november 2006.

Na deze bijeenkomsten trekken wij de conclusie dat het regionaal belang noodzaakt om tot realisering van de vijf projecten te besluiten en hiervoor een regionaal investeringsfonds in het leven te roepen. Tevens zijn wij van oordeel, mede op grond van regionale solidariteit, dat de financiële gevolgen van het oprichten van dit fonds moeten worden aanvaard, zij het rekening houdend met enkele uitgangspunten en onder voorwaarden, waarover hierna meer. De financiële gevolgen van het fonds zijn voor alle gemeenten in het samenwerkingsgebied in totaal maximaal € 142,5 miljoen.

De bijdrage van alle deelnemende gemeenten wordt vastgesteld voor de komende 15 jaar. Deze gegevens brengen met zich mee, dat voor de gemeente Noordwijkerhout de totale bijdrage is vastgesteld op € 5.679.877,-. Dit komt voor onze gemeente neer op een jaarlijkse bijdrage van (afgerond) € 378.658,- gedurende 15 jaar.

Uitgangspunten gemeente Noordwijkerhout

1. Het dagelijks bestuur van Holland Rijnland levert maximale bestuurskracht en organisatiekracht om voor de projecten genoemd onder 3 en 4 financiële steun te realiseren, alsmede voor de projecten 3 en 4 binnen 1 jaar na ondertekening van de overeenkomst Oprichting Regionaal Investeringsfonds Holland Rijnland een eerste fase van planvorming op te leveren door middel van een gebiedsgerichte aanpak, waarbij ook aandacht wordt besteed aan de totale ontsluiting van de streek (o.a. de N206) en voor project 5 ook binnen een jaar tot concrete planvorming te komen. Zie ook de brief van het dagelijks bestuur van Holland Rijnland d.d. 26 januari 2007 (bijgevoegd).
2. De noordelijke verbinding moet komen te liggen boven de N444 met een aansluiting op de N205/N207 dan wel de A4/A44. Op deze wijze wordt mede ten behoeve van de economische belangen van uit het project Greenport een goede ontsluiting verkregen.
3. Voordat de overeenkomst getekend wordt, moet duidelijk zijn dat de te betalen bijdrage past in het financieel meerjarenperspectief van de gemeente Noordwijkerhout.

Voorwaarden gemeente Noordwijkerhout

De tekst van de Overeenkomst oprichting Regionaal Investeringsfonds Holland Rijnland moet juridisch waterdicht worden opgesteld. Met name wat betreft de volgende punten:

- I. In de conceptovereenkomst komt niet duidelijk terug de afspraak die op 26 juni jl. is gemaakt met betrekking tot het per project oormerken van middelen. Gelet hierop verlangen wij van Holland Rijnland dat het oormerken explicieter in de conceptovereenkomst tot uiting komt, waarbij ook per project de besproken bedragen worden genoemd.
- II. Indien een project niet doorgaat dient de aan het project geleverde financiële bijdrage aan de gemeenten te worden teruggestort.
- III. De gemeente Noordwijkerhout moet fors gaan bijdragen aan het regionale investeringsfonds. Om deze bijdrage te dekken, zullen wij alle zeilen moeten bijstellen. Gelet hierop willen wij niet geconfronteerd worden met extra bijdragen (open einde regeling).

Raadsvoorstel

Wat gaat dat kosten?

De uitgangspunten voor de berekening van de te betalen bijdrage per gemeente staan vast. Hoewel wij van mening zijn, dat voor de berekening van de hoogte van de bijdrage van Noordwijkerhout uitgegaan wordt van een te optimistische planning in zake de te realiseren aantal woningen, stellen wij voor dat u zich conformeert aan de in eerste instantie door Holland Rijnland berekende bijdrage van in totaal € 5.679.877,-. Op het moment dat Noordwijkerhout besluit niet akkoord te gaan met de gehanteerde uitgangspunten, zullen ook andere gemeenten gaan eisen dat de voor hen gehanteerde uitgangspunten worden bijgesteld. En dan is het maar helemaal afwachten of onze bijdrage uiteindelijk wel naar beneden gaat.

Deze bijdrage willen wij betalen uit een nieuw te vormen reserve Regionaal investeringsfonds. Deze reserve wordt gevormd door de volgende stortingen:

1. structureel een bedrag ten laste van de exploitatie van € 30.000,- per jaar, totaal € 480.000,-;
2. eenmalig ten laste van de reserve Volkshuisvesting een bedrag van € 200.000,-;
3. bijdragen die verkregen worden op grond van het Besluit Locatiegebonden Subsidie (BLS) tijdvak 1 januari 2005 tot en met 31 december 2009, € 500.000,-;
4. exploitatiebijdragen Centrum op basis van additionele ontwikkelingen, € 400.000,-;
5. opslag op nieuwbouwwoningen. Uitgegaan wordt van een opslag van € 1.000,- op sociale woningbouw en € 3.000,- op de overige woningen. Totaal opbrengst € 3.850.000,-.

Uit het bijgevoegde overzicht van het verloop van de reserve blijkt dat tot en met 2020 de te betalen bijdrage door de bovengenoemde stortingen gedekt is. Na 2020 moet er nog een bedrag van afgerond € 250.000,- gedekt worden. Dit kan door in de toekomst te realiseren eenmalige voordelen te storten in de reserve. Wij vertrouwen erop dat tussen nu en 2020 dit te realiseren moet zijn. Met name denken wij dan aan te realiseren extra bijdragen uit bouwontwikkelingen.

Verdere procedure en planning

Indien wordt besloten tot deelname aan het oprichten van een regionaal investeringsfonds zal hiervoor een overeenkomst worden aangegaan en zal de gemeenschappelijke regeling van Holland Rijnland moeten worden gewijzigd. Invoering van het regionaal investeringsfonds zal daarna op 1 januari 2008 mogelijk zijn.

Vanaf 2008 zal gedurende een periode van 15 jaar een bijdrage aan het regionaal investeringsfonds moeten worden afgestaan.

In 2012 zal door Holland Rijnland het fonds en de werking ervan worden geëvalueerd. Bij deze evaluatie zal moeten worden betrokken de stand van zaken van de projecten waarvoor door ons hierboven aandacht wordt gevraagd.

Met het dagelijks bestuur van Holland Rijnland zal overleg moeten worden gevoerd over het verkrijgen van zekerheid over het inzetten van maximale bestuurskracht, waardoor wordt bereikt dat door middel van het regionaal investeringsfonds een evenwichtige ontwikkeling van de totale regio wordt gerealiseerd.

Voorstel om te besluiten

- a) onder voorwaarden besluiten tot deelname aan het regionaal investeringsfonds Holland Rijnland
- b) een gemeentelijke reserve Regionaal investeringsfonds instellen, deze reserve te voeden uit de aangegeven dekkingsmiddelen en de aan Holland Rijnland te betalen jaarlijkse bijdrage te onttrekken uit deze reserve.

Noordwijkerhout, 13 februari 2007,
burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout

drs. T. Fabel
secretaris

drs. G. Goedhart
burgemeester

Raadsvoorstel