
Woningbouw 2010-2019

Een toelichting op gemaakte afspraken

Voor wie bouwen we woningen?

- voor onze inwoners en hun toekomstige kinderen
- voor vestigers die in aangrenzende gemeenten niet terecht kunnen
- voor mensen die als vluchteling een veilig thuis zoeken

Afspraken zijn meer dan cijfertjes

- zonder goede infrastructuur, geen woningen
- zonder woningen, geen goede infrastructuur
- zonder woningen een vertrek van huishoudens
- zonder huishoudens geen draagvlak voor voorzieningen
- zonder (jonge) werknemers geen aantrekkelijk vestigingsklimaat voor werkgevers
- zonder werknemers geen handen aan het zorgbed van onze vergrijzende bevolking
- zonder afspraken teveel van dezelfde voorraad, op de verkeerde plek en op termijn afzet problemen
- ...en dan herhaalt de geschiedenis zich

Aantal, differentiatie en locatie

- Ca. 20.000 woningen: 15.000 eigen behoefte + 5.000 Gebiedsuitwerking Haarlemmermeer-Bollenstreek
- Maximaal migratiesaldo nul in Nieuwkoop, Rijnwoude en Alphen aan den Rijn
- 70% in de stedelijke agglomeratie Leiden-Katwijk = extra inspanning voor concentratie
- $\geq 51\%$ binnen bestaand stads en dorpsgebied 2010