

Koek, Tanja

Van: m.weenink@casema.nl
Verzonden: zaterdag 13 maart 2010 14:33
Aan: Archiefzaken
Onderwerp: Broek en Simontjes polder

Samenwerkingsorgaan HOLLAND RIJNLAND			
Reg.nr.:	10 / 0743	Classif.	
OVB:	15 MRT 2010		Kopie:
Org.ond.:	RA	B:	
Amt:	AB	At:	

Samenwerkingsorgaan Holland Rijnland

Betreft: Aanleg jachthaven en horeca in Broek en Simontjes polder

Geachte heer/ mevrouw,

Uit de media vernam ik van het plan om in de Broek en Simontjes polder een jachthaven met horeca gelegenheid te bouwen. Dit voornemen van de gemeente Teylingen heeft mij, inwoner van de aangrenzende Merenwijk in Leiden, zeer verontrust.

Graag zou ik uw antwoord op de volgende vragen vernemen:

1) De Broek en Simontjes polder vormt een groene buffer tussen de Kagerplassen en de stad Leiden. Ik wandel dagelijks in dit gebied en geniet dan van de vele vogels die daar vertoeven. En ik ben zeker niet de enige. Veel wandelaars en fietsers komen hier, al dan niet met verrekijker, om te genieten van dit mooie stukje groene polder. Vind u het terecht dat dit groen verloren gaat en plaats moet maken voor een commercieel bedrijf?

2) Om het commercieel rendabel te maken stelt de toekomstige eigenaar van de jachthaven dat een groot aantal ligplaatsen noodzakelijk is. In de plannen wordt zelfs gesproken over 500 ligplaatsen voor jachten. Dit betekent dat er toch gauw zo'n 200 parkeerplaatsen nodig zullen zijn voor auto's van bezoekers aan de jachthaven en de horeca gelegenheid. Waar komen deze parkeerplaatsen. ?

Is het de bedoeling dat bezoekers hun auto parkeren in de aangrenzende Merenwijk? Onze straten staan met name in het weekend al vol met auto's en we zitten zeker niet te wachten op een stroom van auto's in onze wijk. Of worden er deze 200 parkeerplaatsen gemaakt op het terrein van de jachthaven? Hoe valt dat dan te rijmen met het streven om de aanleg van de jachthaven een zo'n groen mogelijk karakter te geven? En past de aanleg van zoveel parkeerplaatsen nog wel binnen het bestemmingplan?

3) Het water in de Kagerplassen staat veel hoger dan de huizen in de Merenwijk in Leiden. Je hoeft maar op de dijk te staan om te zien dat de hele Merenwijk enige meters lager ligt. Nu worden we beschermd tegen een overstrooming door twee dijken. Als de polder in gebruik wordt genomen als jachthaven zal er een dijk worden doorgestoken, waardoor het risico van overstrooming toeneemt. Is

de gemeente bereid de schade aan huizen en andere eigendommen te vergoeden mocht er sprake zijn van wateroverlast of overstrooming?

4) Indien u mijn bezorgdheid over dit plan deelt, welke actie's gaat u dan ondernemen om deze plannen te wijzigen?

In afwachting van uw antwoord, teken ik,
hoogachtend,

Mevr. M.J.A. Weenink
Tunicaduin 7
2318XE Leiden