

Het college van B&W van de gemeente Leiderdorp
Postbus 35
2350 AA LEIDERDORP

Leiden: 29 mei 2007
Kenmerk: 07/1446

Contact: V.M.J. Klein
Telefoon: (071) 523 90 69
E-mail: vklein@hollandrijnland.net
Bijlage: 1



Onderwerp: besluit labeling 29 woningen Driegatenbrug voor starters tot 30 jaar

Geacht college,

Bij brief van 23 april 2007 (ingekomen 26 april), heeft u verzocht om woningstichting Ymere toestemming te geven voor de labeling van 29 sociale huurwoningen. Dit voor jonge starters (tot 30 jaar). Het gaat om twee- en driekamerappartementen met een gemiddelde huurprijs van 468,-- euro in het project Driegatenbrug.

Het Dagelijks Bestuur heeft op 24 mei jl. besloten om de labeling (met terugwerkende kracht vanaf 15 mei 2007) onder voorwaarden toe te staan. Het gaat daarbij om de volgende voorwaarden:

- de labeling tijdelijk is (tot 1 juni 2008). Als voortzetting van de situatie wordt gewenst, dan zal een nieuw verzoek worden getoetst.
- het aandeel voor startersgelabelde woningen in Leiderdorp niet hoger zal zijn dan de afgesproken 20% van het vrijkomend aanbod. Het is aan de woningaanbieders om dit in onderling overleg te regelen.
- over de toepassing van deze labeling na een jaar verantwoording wordt door de aanbieder afgelegd aan het Dagelijks Bestuur en de beleidscommissie Woonruimteverdeling (artikel 7 lid 3 convenant Woonruimteverdeling)

Voor de overwegingen die hebben geleid tot het besluit wordt verwezen naar de toelichting op het besluit (bijlage: kenmerk 07/1358). Als u hierover vragen heeft, dan kunt u contact opnemen met de heer V. Klein (071- 523 90 69; vklein@hollandrijnland.net)

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur
Holland Rijnland,
namens ~~deze~~,
de ~~secretaris~~,
secretaris,

R.M. van Netten

bijlage: besluit Dagelijks Bestuur d.d. 24 mei 2007 (kenmerk 07/1358)

Kopie: - woningstichting Ymere Wonen West, t.a.v. mevrouw M. Langendijk
- beleidscommissie Woonruimteverdeling VWHR inzake Woonzicht